



ÜSIKELAMU KOORDINAADID

Punkti nr	Koordinaadid	
	X	Y
1	6586827.29	563738.14
2	6586828.59	563739.91
3	6586832.56	563736.99
4	6586837.49	563743.69
5	6586825.88	563752.24
6	6586820.95	563745.54
7	6586824.92	563742.62
8	6586823.60	563740.84

TEHNILISED NÄITAJAD:

Krundi pind	3205 m ²
Ehitisealune pind	130 m ²
Täisehituse %	4 %
Suletud netopind	151.6 m ²
Eluruumide pind	148.3 m ²
Kõetav pind	151.6 m ²
Tehnopind	3.3 m ²
Tubade arv	4 tk
Korruste arv min/max	2
Absoluut kõrgus	47.9 m
Kõrgus	8.4 m
Pikkus	14.4 m
Laius	10.5 m
Hoone maht	795 m ³
Tulepüsivusklass	TP3

LEPPEMÄRGID

	KINNISTUPIIR
	PROJ. ÜSIKELAMU +−0.00=39.90
	ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÖÖND
	PROJ. JUURDEPÄÄSUTEE KATEND (freesasfalt)
	PROJ. KRUNDISISESE TEE KATEND (killustikkate)
	PROJ. JALGTEE
	PROJ. HALJASALA TAASTAMINE (kasvupinnas min 10cm)
	LIKVIDEERITAV MAHASÖIT
	PROJ. KÜLGKRAAV
	PÄÄS KINNISTULE
	PÄÄS HOONESSE
	PROJ. KÕRGUSARV
	OL.OLEV KÕRGUSARV
	PROJ/ OLEV SAMAKÕRGUSJOON KATTEL
	PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
	OLEMASOLEV TEEVALGUSTUS
	OLEMASOLEV EL.ÕHULIIN
	OLEMASOLEV HALJASALA
	OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
	OLEMASOLEV LIKVIDEERITAV PUU/ PÕÖSAS
	OLEMASOLEV KIVIAED
	LIKVEERITAV VÕRKAED
	PROJ.KOGUMISMAHUTI 10m3
	PROJ. KANALISATSIOON
	PLAN. VEETORUSTIK
	PLAN. PUURKAEV (koostatakse eraldi ehitusprojekt ja tootletakse ehitusluba)
	PROJ. 0,4 KV KAABEL
	ELEKTRILEVI OÜ POOLT PAIGALDATAV LIITUMISKILP

Objekti nimi JÕELÄHTME VALD PARASMÄE KÜLA PARASMÄE TEE 7 ÜSIKELAMU EHITUSPROJEKT	Stadium: EP	Joonise nr. 1
	Joonise sisu ASENDIPLAAN	Mõõtkava 1:500
Ehitusprojekti koostaja: VIIMSI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Haabneeme Randvere tee 17 tel. 56502487	Arhitekt: Viire Ernesaks	Kuupäev 21.05.2026
	Tellija: Erasik	Töö nr. PR02-26

MÄRKUSED:

- TOPOGRAAFILISE PLAANI KOOSTAS OÜ GEOALUS 18.11.2025, reg.kood nr. 25-G544
- KOORDINAADID L-EST 97 SUSTEEMIS, KÕRGUSED EH2000 SUSTEEMIS.